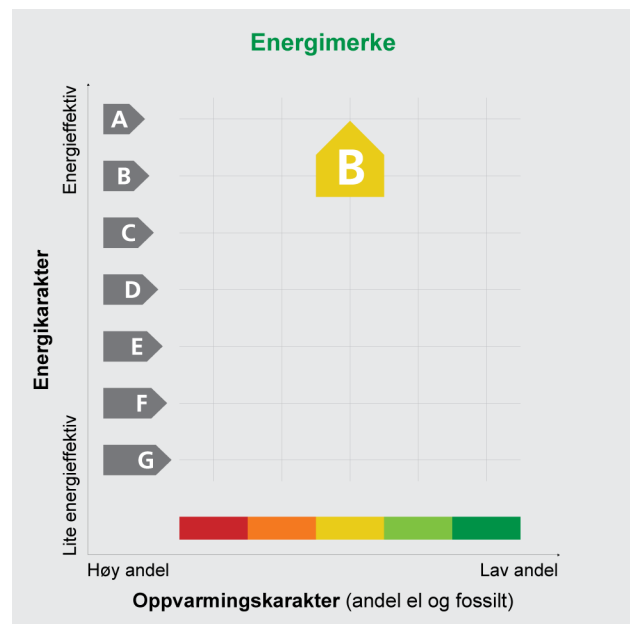


ENERGIATTEST

Adresse	Rognerudveien 31
Postnr	0681
Sted	OSLO
Leilighetsnr.	
Gnr.	148
Bnr.	103
Seksjonsnr.	
Festenr.	
Bygn. nr.	80339348
Bolignr.	
Merkenr.	A2019-1056750
Dato	27.09.2019



Innmeldt av	Blazej Jan Dziejczak
-------------	----------------------

Energiattesten er bekreftet og offisiell.

Energimerket angir boligens energistandard. Energimerket består av en energikarakter og en oppvarmingskarakter, se figuren. Energimerket symboliseres med et hus, hvor fargen viser oppvarmingskarakter, og bokstaven viser energikarakter.

Energikarakteren angir hvor energieffektiv boligen er, inkludert oppvarmingsanlegget. Energikarakteren er beregnet ut fra den typiske energibruken for boligtypen. Beregningene er gjort ut fra normal bruk ved et gjennomsnittlig klima. Det er boligens energimessige standard og ikke bruken som bestemmer energikarakteren. A betyr at boligen er energieffektiv, mens G betyr at

boligen er lite energieffektiv. En bolig bygget etter byggeforskriftene vedtatt i 2010 vil normalt få C.

Oppvarmingskarakteren forteller hvor stor andel av oppvarmingsbehovet (romoppvarming og varmtvann) som dekkes av elektrisitet, olje eller gass. Grønn farge betyr lav andel el, olje og gass, mens rød farge betyr høy andel el, olje og gass. Oppvarmingskarakteren skal stimulere til økt bruk av varmepumper, solenergi, biobrensel og fjernvarme.

Om bakgrunnen for beregningene, se www.energimerking.no

Målt energibruk: 34 601 kWh pr. år

Målt energibruk er gjennomsnittet av hvor mye energi boligen har brukt de siste tre årene. Det er oppgitt at det i gjennomsnitt er brukt:

31 667 kWh elektrisitet	0 kWh fjernvarme
0 liter olje/parafin	0 kg gass
0 kg bio (pellets/halm/flis)	1 800 liter ved

Hvordan boligen benyttes har betydning for energibehovet

Energibehovet påvirkes av hvordan man benytter boligen, og kan forklare avvik mellom beregnet og målt energibruk. Gode energivaner bidrar til at energibehovet reduseres. Energibehovet kan også bli lavere enn normalt dersom:

- deler av boligen ikke er i bruk,
- færre personer enn det som regnes som normalt bruker boligen, eller
- den ikke brukes hele året.

Gode energivaner

Ved å følge enkle tips kan du redusere ditt energibehov, men dette vil ikke påvirke boligens energimerke.

Energimerket kan kun endres gjennom fysiske endringer på boligen.

Eksperten har ikke angitt tips til brukervaner

Mulige forbedringer for bygningens energistandard

Ut fra opplysningene som er oppgitt om boligen, og beste skjønn fra den som har utført energimerkingen, anbefales følgende energieffektiviserende tiltak. Dette er tiltak som kan gi boligen et bedre energi-

merke. Noen av tiltakene kan i tillegg være svært lønnsomme. Tiltakene bør spesielt vurderes ved modernisering av boligen eller utskifting av teknisk utstyr.

Tiltaksliste: Se vedlegg 1 til energiattesten

Det tas forbehold om at tiltakene er foreslått ut fra de opplysninger som er gitt om boligen. Fagfolk bør derfor kontaktes for å vurdere tiltakene nærmere. Eventuell gjennomføring av tiltak må skje i samsvar

med gjeldende lovverk, og det må tas hensyn til krav til godt inn klima og forebygging av fuktskader og andre byggskader.

Boligdata som er grunnlag for energimerket

Energimerket og andre data i denne attesten er beregnet ut fra opplysninger som er gitt av boligeier da attesten ble registrert. Nedenfor er en oversikt over oppgitte opplysninger, som boligeier er ansvarlig for.

Der opplysninger ikke er oppgitt, brukes typiske standardverdier for den aktuelle bygningstypen. For mer informasjon om beregninger, se www.energimerking.no/beregninger

Registrering:	Attest utstedt av ekspert med detaljert registrering.	
Bygningskategori:	Småhus	
Bygningstype:	Enebolig	
Byggeår:	1918	
Bygningsmateriale:	Tre	
BRA:	293,1	
Ant. etg. med oppv. BRA:	3	
Detaljert vegger:	Ja	
Detaljert vindu:	Ja	
Dato for lekkasjetallmåling:	Ikke angitt	
Type bygg:	Eksisterende bygg	
Energiregler (TEK-standard):	Ikke angitt	Angis kun for nybygg

Teknisk installasjon

Oppvarming:	Varmepumpe Ved	
Varmepumpe:	Henter varme fra uteluft	
Ventilasjon:	Balansert	
Detaljering varmesystem:	Varmepumpe som avgir varme til vannbårent system Lukket vedovn	

For å se utfyllende data som er brukt i beregningene kan en gå inn på www.energimerking.no, logge seg inn og lese den registrerte energiattesten. (Dette forutsetter at en er eier eller har fått delegert tilgang).

Om grunnlaget for energiattesten

Oppgitte opplysninger om boligen kan finnes ved å gå inn på www.energimerking.no, og logge inn via ID-porten/Altinn. På siden "Eiendommer" kan du søke opp bygninger og hente fram energiattester som er laget tidligere. For å se detaljer for en bolig hvor det er brukt detaljert registrering må du velge "Gjenbruk"

av aktuell attest under Offisielle energiattester i skjermbildet "Valgt eiendom". Boligeier er ansvarlig for at det blir brukt riktige opplysninger. Eventuelle gale opplysninger må derfor tas opp med selger eller utleier da dette kan ha betydning for prisfastsettelsen. Det kan når som helst lage en ny energiattest.

Om energimerkeordningen

Enova er ansvarlig for energimerkeordningen. Energimerket beregnes på grunnlag av oppgitte opplysninger om boligen. For informasjon som ikke er oppgitt, brukes typiske standardverdier for den aktuelle bygningstypen fra tidsperioden den ble bygd i. Beregningsmetodene for energikarakteren baserer seg på NS 3031 (www.energimerking.no/NS3031)

Spørsmål om energiattesten, energimerkeordningen eller gjennomføring av energieffektivisering og tilskuddsordninger kan rettes til Enova Svarer på tlf. 800 49 003 eller svarer@enova.no

Plikten til energimerking er beskrevet i energimerkeforskriften (bygninger).

Nærmere opplysninger om energimerkeordningen kan du finne på www.energimerking.no

For ytterligere råd og veiledning om effektiv energibruk, vennligst se www.enova.no/hjemme eller ring Enova svarer på tlf. 800 49 003.

Tiltaksliste:

Vedlegg til energiattesten

Attesten gjelder for følgende eiendom (Vedlegg 1)

Adresse: Rognerudveien 31

Postnr/Sted: 0681 OSLO

Leilighetsnummer:

Bolignr:

Dato: 27.09.2019 13:56:49

Energimerkenummer: A2019-1056750

Ansvarlig for energiattesten: Privat

Energimerking er utført av: Blazej Jan Dziejdzic

Gnr: 148

Bnr: 103

Seksjonsnr:

Festenr:

Bygnnr: 80339348

Bygningsmessige tiltak

Tiltak 1: Tetting av luftlekkasjer

Luftlekkasjetallet 4-ikke målt, erfaringstall.

Tiltak 2: Etterisolering av yttertak / loft

Yttertak er isolert med 25cm Glava Proff. Det gjelder hoved tak med ark, samt tak over inngangsparti og karnapp.

Tiltak 3: Isolering av gulv mot kald kjeller / kryprom

Gulv over kjeller er isolert med 15cm isolasjon. Helle kjelleren endret til kald sone (ikke oppvarmet areal) og det er montert dører mellom kjeller og 1. et.

Tiltak 4: Isolering av gulv mot det fri

Gulv i inngangsparti samt i karnapp er isolert med 20cm isolasjon.

Tiltak 5: Etterisolering av yttervegg

Alle yttervegger er isolert utvendig med 15cm Glava Proff. Vegger på loftet og karnapper hvor er bindingsverk, er isolert i tillegg mellom konstruksjonen.

Tiltak 6: Utskifting av vindu

Alle vinduer og balkongsdører er byttet til nye med gjennomsnittlig U-verdi $\leq 1W/m^2K$.

Tiltak 7: Utskifting av ytterdør

Inngangsdører byttet til nye med U-verdi $\leq 1,2W/m^2K$

Tiltak 8: Termografering og tetthetsprøving

Det var ikke gjennomført termografering eller trykktesting.

Tiltak på luftbehandlingsanlegg

Tiltak 9: Installere ventilasjonsanlegg med varmegjenvinner til erstatning for naturlig ventilasjon

Det er montert balansert ventilasjon med varmegjenvinning i huset.

Generell informasjon

Beregning er basert på opplysninger tilsendt fra byggmester som var ansvarlig utførende. Det var ikke gjennomført befaring etter oppgradering. Oppsummering fra byggmester, og resten av dokumentasjon legges i vedlegg ved søknad om ENOVAS støtte.