

Boxs Arkitektstudio AS
Alfheim 24
1384 ASKER

Deres ref.:

Vår ref. (saksnr.):
202451301 - 21
**Oppgis alltid ved
henvendelse**

Saksbehandler:
Selma Dizdarevic

Dato: 28.03.2025

Adresse: URANIENBORGVEIEN 29 Eiendom: 214/406/0/0
Tiltakshaver: BASHAR YUSUF RAGEB SHAQURA Søker: Boxs Arkitektstudio AS
Tiltakstype: Blokk/bygård/terrassehus Tiltaksart: Bruksendring

Ferdigattest - Uranienborgveien 29

Plan- og bygningsetaten godkjenner søknaden om ferdigattest for bruksendring av seksjon 1 fra næring til bolig, mottatt 26.03.2025.

Dere har bekreftet at alle krav og betingelser som er stilt i tillatelsen, plan- og bygningsloven (pbl.) og tilhørende forskrifter er oppfylt. Dere har også opplyst at det er utført ikke-søknadspliktige endringer som ikke går utover rammene i tillatelsen. Endringene er vist på «som bygget»-tegninger. På dette grunnlaget gir vi ferdigattesten.

Godkjente tegninger og kart

Følgende tegninger og kart er lagt til grunn for tillatelsen, sak 202451301

Beskrivelse	Tegningsnr	Dato	PBE-id
Situasjonsplan	A10-1	08.12.2023	1/6
Utomhusplan	A10-2	20.11.2023	1/7
Snitt A	A30-1	29.01.2024	1/12
Fasade øst	A40-2	20.11.2023	1/13



Fasade vest	A40-1	20.11.2023	1/14
Plan 1 etasje as built	A20-1	26.03.2025	20/5

Klagefristen er tre uker

Det er mulig å klage på vedtaket. Fristen for å klage er tre uker fra dere mottar dette vedtaket. Et søksmål eller erstatningskrav kan ikke fremmes uten at klageadgangen er benyttet, jf. fvl. §27b. Se våre nettsider <https://www.oslo.kommune.no/plan-bygg-og-eiendom/klage/klag-pa-vedtak-i-byggesaker/>

Vennlig hilsen

Selma Dizdarevic - saksbehandler

Hildegunn Ohren - enhetsleder

enhet byggesaker indre by vest

Kopi til:

BASHAR YUSUF RAGEB SHAQURA, Uranienborgveien 29, 0355 OSLO